



Утверждаю:
Директор ООО «Энергострой»

Красноселов А.В.

14 декабря 2015 г.

Изменение №9

в проектную декларацию от 14.02.2014 г. Общества с ограниченной ответственностью «Энергострой»

Объект: «Многokвартирные жилые дома с помещениями общественного назначения №5 по ул. Озерной в Ленинском районе г.Новосибирск – комплексная застройка «Квартет».

Дата внесения изменений: 14.12.2015г.

Дата опубликования изменений: 14.12.2015г.

1. Внести в Раздел Проектной декларации «Информация о проекте строительства» пункт 6 - «Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества, если строящимся объектом недвижимости является многоквартирный дом» в соответствии с требованиями п. 5 ст. 19, п. 6 ч. 1 ст.20 Федерального Закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" изменения, изложив его в следующей редакции:

Помещения общественного назначения (1этаж):

помещение площадью **77,22 м²**, в т.ч. тамбур 3,60 м², санузел 3,17 м²,
помещение площадью **48,63 м²**, в т.ч. тамбур 8,71 м², санузел 3,17 м²,
помещение площадью **75,95 м²**, в т.ч. тамбур 3,60 м², санузел 4,00 м²;
помещение ТСЖ площадью **21,3 м²**
комната консьержа площадью **12,19 м²**, в т.ч. санузел **2,77м²**

2. Внести в Раздел Проектной декларации «Информация о проекте строительства» пункт 7 - «Информация о составе общего имущества в объекте строительства, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта строительства и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства» в соответствии с требованиями п. 5 ст. 19, п. 6 ч. 1 ст.20 Федерального Закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" изменения, изложив его в следующей редакции:

Места общего пользования: ИТП, насосная, комната уборочного инвентаря, электрощитовая, ограждающие и несущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в доме и обслуживающее более одного помещения; земельный участок с элементами озеленения, благоустройства и иные объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации данного дома.